



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)**

Московская область

01.08.2022

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-1515
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000001518**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 01.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Татариново, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 490

Кадастровый номер: 50:28:0090312:501

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **134 915,03 руб.** (Сто тридцать четыре тысячи девятьсот пятнадцать руб. 03 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **4 047,45 руб.** (Четыре тысячи сорок семь руб. 45 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **134 915,03 руб.** (Сто тридцать четыре тысячи девятьсот пятнадцать руб. 03 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Князев Василий Николаевич
2.	Ландарь Виктория Юрьевна
3.	Магамедов Гусейн Абдулмажидович
4.	Аляутдинов Дамир Рамилевич
5.	Кунова Дарья Александровна
6.	Чернышева Наталья Михайловна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Кунова Дарья Александровна** (место жительства: **Московская область, <...>**), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **729 890,18 руб.** (Семьсот двадцать девять тысяч восемьсот девяносто руб. 18 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Магамедов Гусейн Абдулмажидович** (место жительства: **Республика Дагестан, <...>**) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **725 842,73 руб.** (Семьсот двадцать пять тысяч восемьсот сорок два руб. 73 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель
председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____